+421 903 657 587
info@surani.sk | www.surani.sk

NA PRENÁJOM / BYT

Prenajaté - Prenájom 2-izbového bytu s balkónom / 54 m² / Bratislava – Ružinov, Muškátová ulica

Bratislava - Ružinov · BA II - Ružinov



Prenajaté

ÚŽITKOVÁ PLOCHA	PODLAHOVÁ PLOCHA	POČET IZIEB
55,2 m²	53,8 m²	2

Aktuálna ponuka a ďalšie fotografie na surani.sk

O nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom slnečný 2-izbový byt s balkónom na Muškátovej ulici v bratislavskom Ružinove. Byt sa nachádza na 2. poschodí z 9 v zateplenom bytovom dome s výťahom.

Výmera bytu je 53,80 m^2 vrátane pivnice o výmere 1,60 m^2. K bytu patrí aj balkón s výmerou 1,40 m^2 orientovaný na juh.

Dispozícia pozostáva zo samostatnej spálne, obývacej izby, kuchyne s výstupom na balkón, kúpeľne s vaňou, samostatného WC a vstupnej chodby.

Ružinov patrí medzi najobľúbenejšie mestské časti Bratislavy. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, množstvo zelene, obchody, služby, zastávky MHD aj možnosti športového vyžitia. Výhodou je tiež dobrá dostupnosť do centra mesta.

Cena : Prenajaté

Byt je voľný ihneď. Je vhodný pre maximálne dve osoby, bez domácich zvierat a pre nefajčiarov.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza nájomné, vratný depozit a provízia realitnej kancelárie.

Juraj Šuráni
0903 657 587
juraj@surani.sk
www.surani.sk

PODROBNÝ PREHĽAD

Parametre nehnuteľnosti

Typ ponuky	Prenájom	Druh nehnuteľnosti	Byt
Počet izieb	2.0	Ulica	Muškátová
Mesto / obec	Bratislava - Ružinov	Lokalita	BA II - Ružinov
Kraj	Bratislavský kraj	Poschodie	2
Počet poschodí	9	Podlahová plocha	53,8 m^2
Úžitková plocha	55,2 m^2	Orientácia	J
Energetický certifikát	B	Vykurovanie	Ústredné
Zariadenie	Zariadený	Pivnica	Áno
Výťah	Áno	Balkón	Áno
Zateplenie	Áno	Bezbariérový prístup	Nie

Fotogaléria



Fotografia 2



Fotografia 3



Fotografia 4



Fotografia 5

Dohodnite si osobnú obhliadku

+421 903 657 587

info@surani.sk

Kompletná ponuka a ďalšie fotografie na surani.sk