**Surani s.r.o.**
Tel.: +421 903 657 587 | info@surani.sk | www.surani.sk

# Kancelária 16,5m2 | Paulínyho ulica | Bratislava - Staré Mesto

## 330 € | mesiac

Energie: 75 €

| | |
|---|---|
| **Typ ponuky** | Prenájom |
| **Druh** | Kancelária |
| **Počet miestností** | 1 |
| **Mesto / obec** | Bratislava - Staré Mesto |
| **Lokalita** | BA I - Staré Mesto |
| **Podlahová plocha** | 16,5 m² |
| **Úžitková plocha** | 22 m² |
| **Stav** | Výborný |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom svetlú kanceláriu o výmere 16,5m2 v kompletne zrekonštruovanej budove na Paulínyho ulici v Starom Meste.

Kancelária sa nachádza na 3.poschodí polyfunkčnej budovy s výťahom.

Kancelária o výmere 16,5m2 + 5,5m2 spoločné priestory ( WC a kuchynka ),
Nájomné za kanceláriu a spoločné priestory je 330 € / mes + DPH,
Zálohové platby na energie sú cca 75 € / mes + DPH.

Energie a služby zahŕňajú:
- osvetlenie spoločných priestorov, výťah, upratovanie, vykurovanie, dodávka teplej a studenej vody, odvoz smetí, správu domu, spotrebu elektrickej energie v kancelárií Platí nájomca Priamo dodávateľovi elektrickej energie (ZSE) (cca. 25 euro/mesiac)

Kontakt:
Juraj Šuráni
0903 657 587
juraj@surani.sk
www.surani.sk

## Parametre nehnuteľnosti

| | |
|---|---|
| **Typ ponuky** | Prenájom |
| **Počet miestností** | 1 |
| **Mesto / obec** | Bratislava - Staré Mesto |
| **Kraj** | Bratislavský kraj |
| **Podlahová plocha** | 16,5 m² |
| **Stav** | Výborný |
| **Vykurovanie** | Lokálne |
| **Výťah** | Áno |

| | |
|---|---|
| **Druh nehnuteľnosti** | Kancelária |
| **Ulica** | Paulínyho |
| **Okres / lokalita** | BA I - Staré Mesto |
| **Poschodie** | 3 |
| **Úžitková plocha** | 22 m² |
| **Energetický certifikát** | B |
| **Zariadenie** | Nezariadený |
| **Bezbariérový prístup** | Nie |