

## Bez provízie RK. Kancelária | 13m<sup>2</sup> | výborná lokalita, dobrá dostupnosť, Hrachová ulica - Bratislava.

**112 € | mesiac**



### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom kancelársky priestor o veľkosti 13 m<sup>2</sup> na Hrachovej ulici v Prievoze. Ku kancelárií patrí aj spoločná kuchynka ako aj toalety (podiel na ploche spoločného priestoru 4m<sup>2</sup>). Bezproblémové parkovanie pred budovou.

Cena prenájmu:

Nájomné: 112,28 €/mes

Energie: 50 €/mes

Kaucia: 2-mesačné nájomné

+ DPH

Klient neplatí províziu RK

Juraj Šuráni

0903 657 587

juraj@surani.sk

**Link ponuky:** <https://www.surani.sk/detail.php?id=82>

**Dátum exportu:** 28.04.2026 18:33

## Lokalita nehnuteľnosti

<b>Ulica</b>	Hrachová
<b>Mesto / obec</b>	Bratislava - Ružinov
<b>Okres / lokalita</b>	BA II - Ružinov
<b>Kraj</b>	Bratislavský kraj

## Parametre nehnuteľnosti

<b>Typ ponuky</b>	Prenájom
<b>Druh nehnuteľnosti</b>	Kancelária
<b>Podtyp</b>	kancelarie
<b>Poschodie</b>	1
<b>Počet poschodí</b>	3
<b>Úžitková plocha</b>	13.00 m <sup>2</sup>
<b>Vykurovanie</b>	Lokálne
<b>Výťah</b>	Nie
<b>Bezbariérový prístup</b>	NHie

---

### Surani s.r.o.

Realitná kancelária

Tel.: +421 903 657 587

E-mail: [info@surani.sk](mailto:info@surani.sk)

Web: [www.surani.sk](http://www.surani.sk)