
**Bez provízie RK | Kancelárie | 24 m² - 46 m² |
parkovanie | Ulica Svornosti | Bratislava**

9 € | m² | mesiac**Popis nehnuteľnosti**

Ponúkame na prenájom moderné kancelárske priestory v administratívnej budove na Ulici Svornosti 42 v Bratislave.

Budova sa nachádza vo výborne dostupnej lokalite s rýchlym napojením na hlavné dopravné ťahy, čo zabezpečuje pohodlnú dostupnosť pre vás aj vašich klientov.

K dispozícii je dostatok parkovacích miest pri budove a neobmedzený prístup do budovy 24/7.

Vybavenie budovy a priestorov zahŕňa výťah, klimatizáciu, štruktúrovanú kabeláž, bezpečnostný systém, ako aj kuchynku a toalety na každom poschodí.

Aktuálne dostupné kancelárie:

24 m² (3x)

32 m² (7x)

46 m² (2x)

Možnosť prenájmu jednotlivých kancelárií aj kombinácie viacerých priestorov podľa potrieb nájomcu.

Cena nájmu je 9 €/m² mesačne, energie predstavujú 2 €/m² mesačne + DPH.
Hygienické potreby sú účtované ako fixný poplatok 4 € mesačne.

Možnosť prenájmu skladového priestoru (lodný kontajner) na parkovisku vedľa budovy za cenu 85 € mesačne.

Klienti u nás neplatia žiadnu províziu realitnej kancelárii.

V prípade záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať:

Juraj Šuráni

0903 657 587

juraj@surani.sk

www.surani.sk

Link ponuky: <https://www.surani.sk/detail.php?id=67>

Dátum exportu: 28.04.2026 19:34

Lokalita nehnuteľnosti

Ulica	Ulica svornosti
Číslo domu	42
PSČ	82106
Mesto / obec	Bratislava - Podunajské Biskupice
Okres / lokalita	BA II - Podunajské Biskupice
Kraj	Bratislavský kraj

Parametre nehnuteľnosti

Typ ponuky	Prenájom
Druh nehnuteľnosti	Kancelária
Podtyp	kancelarie
Počet poschodí	4
Podlahová plocha	388.00 m ²
Úžitková plocha	24.00 m ²
Stav	Nový
Energetický certifikát	B
Vykurovanie	Lokálne
Zariadenie	Nezariadený
Druh parkovania	súkromné
Výťah	Áno
Bezbariérový prístup	Nie

Surani s.r.o.

Realitná kancelária

Tel.: +421 903 657 587

E-mail: info@surani.sk

Web: www.surani.sk