

PRENÁJOM 4-IZBOVÉHO BYTU | ZÁHRADA | DVOJGARÁŽ | KRČMÉRYHO ULICA | STARÉ MESTO

1 600 € | mesiac

(elektrinu a plyn hradí klient priamo dodávateľom)



Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom priestraný 4-izbový byt so záhradou v rodinnom dome na Krčméryho ulici v Bratislave – Staré Mesto, v tichej vilovej štvrti s množstvom zelene.

Byt sa nachádza na prízemí a má výmeru približne 138 m². Dispozícia je praktická a zároveň veľkorysá – štyri samostatné izby dopĺňa centrálna denná časť prepojená s kuchyňou a jedálňou, odkiaľ je priamy vstup na terasu a do záhrady. Veľké miestnosti a dostatok prirodzeného svetla vytvárajú vzdušný priestor, ktorý je možné zariadiť podľa vlastného štýlu bývania alebo potrieb firmy.

Záhrada s terasou prirodzene rozširuje obytný priestor a ponúka miesto na oddych, súkromie aj neformálne stretnutia.

K bytu patrí dvojgaráž pre dve autá.

Byt sa prenajíma nezariadený.

Lokalita ponúka pokojné bývanie v rámci Starého Mesta s dobrou dostupnosťou do centra aj na hlavné dopravné ťahy. Horský park je v pešej dostupnosti.

Cena: 1 600 € / mesiac + energie (elektrina a plyn si nájomca hradí priamo dodávateľom)

Depozit: 1 mesačné nájomné

Provízia: 1/2 mesačného nájmu

Byt je k dispozícii ihneď.

Kontakt

Juraj Šuráni

0903 657 587

juraj@surani.sk

www.surani.sk

Link ponuky: <https://www.surani.sk/detail.php?id=66>

Dátum exportu: 28.04.2026 18:33

Lokalita nehnuteľnosti

Ulica	Krčméryho
Mesto / obec	Bratislava - Staré Mesto
Okres / lokalita	BA I - Staré Mesto
Kraj	Bratislavský kraj

Parametre nehnuteľnosti

Typ ponuky	Prenájom
Druh nehnuteľnosti	Kancelária
Podtyp	kancelarie
Počet izieb	4
Poschodie	Prízemie s predzáhra
Podlahová plocha	138.00 m ²
Úžitková plocha	138.00 m ²
Vykurovanie	Lokálne
Zariadenie	Nezariadený
Terasa	12

Surani s.r.o.

Realitná kancelária

Tel.: +421 903 657 587

E-mail: info@surani.sk

Web: www.surani.sk