

Bez Provízie | Kancelária 16,5m² | Paulínyho ulica | Bratislava - Staré Mesto

330 € | mesiac



Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom svetlú kanceláriu o výmere 16,5m² v kompletne zrekonštruovanej budove na Paulínyho ulici v Starom Meste.

Kancelária sa nachádza na 3.poschodí polyfunkčnej budovy s výťahom.

Kancelária o výmere 16,5m² + 5,5m² spoločné priestory (WC a kuchynka),

Nájomné za kanceláriu a spoločné priestory je 330 € / mes + DPH,

Zálohové platby na energie sú cca 75 € / mes + DPH.

Energie a služby zahŕňajú:

- osvetlenie spoločných priestorov, výťah, upratovanie, vykurovanie, dodávka teplej a studenej vody, odvoz smetí, správu domu, spotrebu elektrickej energie v kancelárii Platí nájomca Priamo dodávateľovi elektrickej energie (ZSE) (cca. 25 euro/mesiac)

Kontakt:

Juraj Šuráni

0903 657 587

juraj@surani.sk
www.surani.sk

Link ponuky: <https://www.surani.sk/detail.php?id=62>
Dátum exportu: 28.04.2026 18:33

Lokalita nehnuteľnosti

| | |
|-------------------------|--------------------------|
| Ulica | Paulínyho |
| Mesto / obec | Bratislava - Staré Mesto |
| Okres / lokalita | BA I - Staré Mesto |
| Kraj | Bratislavský kraj |

Parametre nehnuteľnosti

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| Typ ponuky | Prenájom |
| Druh nehnuteľnosti | Kancelária |
| Podtyp | kancelarie |
| Poschodie | 3 |
| Podlahová plocha | 16.50 m ² |
| Úžitková plocha | 22.00 m ² |
| Stav | Výborný |
| Energetický certifikát | B |
| Vykurovanie | Lokálne |
| Zariadenie | Nezariadený |
| Výťah | Áno |
| Bezbariérový prístup | Nie |

Surani s.r.o.

Realitná kancelária
Tel.: +421 903 657 587
E-mail: info@surani.sk
Web: www.surani.sk